

| Состав и состояние общего имущества многоквартирного дома              |                                                                                      |                                                                                                                                              |    |                                                |            |      |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------------------------------------|------------|------|
| расположенного по адресу:                                              |                                                                                      | 647000 г. Дудинка, ул. Матросова,<br>13                                                                                                      |    |                                                |            |      |
|                                                                        |                                                                                      |                                                                                                                                              |    |                                                |            |      |
| Сведения о многоквартирном доме                                        |                                                                                      |                                                                                                                                              |    | Состояние                                      |            |      |
| Технические характеристики многоквартирного дома                       | Серия, тип проекта здания                                                            |                                                                                                                                              |    | Серия 1-447-С                                  |            |      |
|                                                                        | Год ввода в эксплуатацию                                                             |                                                                                                                                              |    | 1971                                           |            |      |
|                                                                        | Этажность дома                                                                       |                                                                                                                                              |    | 5                                              |            |      |
|                                                                        | Количество подъездов                                                                 |                                                                                                                                              | ед | 6                                              |            |      |
|                                                                        | Количество лестничных клеток многоквартирного дома                                   |                                                                                                                                              | ед | 6                                              |            |      |
|                                                                        | Общая площадь дома                                                                   |                                                                                                                                              | м2 | 4223,12                                        |            |      |
|                                                                        | Площадь земельного участка                                                           |                                                                                                                                              | м2 | 2845                                           |            |      |
| Площади мест общего пользования                                        | Лестничные марши и площадки                                                          |                                                                                                                                              | м2 | 291                                            | удовлет.   |      |
|                                                                        | Тамбур                                                                               |                                                                                                                                              | м2 | 8                                              | удовлет.   |      |
|                                                                        | Коридоры мест общего пользования                                                     |                                                                                                                                              | м2 | 2,7                                            | удовлет.   |      |
|                                                                        | Подполье                                                                             |                                                                                                                                              | м2 | 1310                                           | неудовлет. |      |
|                                                                        | Теплоцентры с комплектом оборудования средств измерений и инженерными коммуникациями |                                                                                                                                              | м2 | 8,6                                            | удовлет.   |      |
|                                                                        | Электрощитовые                                                                       |                                                                                                                                              | м2 | 6,4                                            | удовлет.   |      |
| Объемные показатели общедомового имущества по конструктивным элементам | Свайные фундаменты (ж/бетонные столбы)                                               |                                                                                                                                              | шт | 155                                            | удовлет.   |      |
|                                                                        | Площадь цокольного перекрытия                                                        |                                                                                                                                              | м2 | 1310                                           | удовлет.   |      |
|                                                                        | Площадь междуэтажного перекрытия                                                     |                                                                                                                                              | м2 | 3639                                           | удовлет.   |      |
|                                                                        | Материал стен                                                                        |                                                                                                                                              |    | кирпич                                         | удовлет.   |      |
|                                                                        | Площадь наружных стен фасада                                                         |                                                                                                                                              | м2 | 1431                                           | неудовлет. |      |
|                                                                        | Площадь цокольной заборки                                                            |                                                                                                                                              | м2 | 286                                            | удовлет.   |      |
|                                                                        | Площадь внутренних стен                                                              |                                                                                                                                              | м2 | 3112                                           | неудовлет. |      |
|                                                                        | Козырьки над входами в подъезд                                                       |                                                                                                                                              | ед | 6                                              | удовлет.   |      |
|                                                                        | Крыльца с ограждением (площадки, ступени), железобетонные плиты                      |                                                                                                                                              | ед | 6                                              | удовлет.   |      |
|                                                                        | конструкция крыши                                                                    |                                                                                                                                              |    | скатная                                        | неудовлет. |      |
|                                                                        | материал кровельного покрытия                                                        |                                                                                                                                              |    | Листовые кровельные материалы (металлическая ) |            |      |
|                                                                        | Площадь кровли                                                                       |                                                                                                                                              | м2 | 477                                            |            |      |
|                                                                        | Двери входной группы, коридоров, холлов                                              |                                                                                                                                              | м2 | 53,6                                           | удовлет.   |      |
|                                                                        | Окна лестничных клеток                                                               |                                                                                                                                              | м2 | 61,5                                           | удовлет.   |      |
| Отопление                                                              | Тип                                                                                  |                                                                                                                                              |    | центральное                                    | неудовлет. |      |
|                                                                        |                                                                                      | отопление помещений собственников (трубопровод с арматурой без отопительных приборов)) протяженность сетей (стояки) в однотрубном исполнении |    | мп                                             |            | 1712 |
|                                                                        |                                                                                      | Отопление помещений общего пользования с отопительными приборами                                                                             |    | мп                                             |            | 216  |
|                                                                        |                                                                                      | Количество точек ввода отопления                                                                                                             |    | шт                                             |            | 1    |

Инженерные системы

|                                                                          |                                                                     |         |                           |            |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------|------------|
|                                                                          | Количество узлов управления отоплением                              | шт      | 1                         | удовлет.   |
|                                                                          | Количество общедомовых приборов учета отопления                     | компл . | 1                         |            |
| Система горячего водоснабжения                                           | Тип                                                                 |         | централизованная открытая | неудовлет. |
|                                                                          | протяженность сетей (стояки) в однотрубном исполнении               | мп      | 732                       |            |
|                                                                          | Количество точек ввода горячей воды                                 | шт      | 1                         |            |
|                                                                          | Количество узлов управления поставкой горячей воды                  | шт      | 1                         |            |
|                                                                          | Количество общедомовых приборов учета горячей воды                  | компл . | 1                         | удовлет.   |
| Система холодного водоснабжения                                          | Тип                                                                 |         | Централизованное          | неудовлет. |
|                                                                          | протяженность сетей (стояки) в однотрубном исполнении               | мп      | 1240                      |            |
|                                                                          | протяженность сетей (магистраль в подвале) в однотрубном исполнении | мп      | 97                        |            |
|                                                                          | Количество точек ввода холодной воды                                | шт      | 1                         |            |
|                                                                          | Количество общедомовых приборов учета холодной воды                 | компл . | 1                         | удовлет.   |
| Водоотведение ( канализация)                                             | Тип                                                                 |         | Централизованная          | неудовлет. |
|                                                                          | Длинна трубопроводов системы водоотведения                          | мп      | 1180                      |            |
| Система обогрева трубопроводов водоснабжения и водоотведения             |                                                                     | компл . | 1                         | удовлет.   |
| Система освещения технических помещений (чердачные помещения и подполья) |                                                                     | компл . | 1                         | удовлет.   |
| Система электроснабжения                                                 | Тип                                                                 |         | Централизованное          | неудовлет. |
|                                                                          | Длинна сетей в местах общего пользования                            | мп      | 515                       |            |
|                                                                          | Количество точек ввода электричества                                | шт      | 1                         |            |
|                                                                          | Кол-во светильников пв подъездах                                    | шт      | 30                        |            |
|                                                                          | Количество общедомовых приборов учета электричества                 | компл . | 1                         | удовлет.   |